



Umbaumaßnahmen Höll abgeschlossen

Die Umbauarbeiten im Hause Wattstraße 8/10 sind beendet. Die Fertigstellung der 12 Wohneinheiten bildet den Abschluss der umfangreichen Modernisierungsarbeiten der Baugenossenschaft in Höll. Seit 1999 wurde in diesem Baugebiet kontinuierlich renoviert.

Mit dem Einbau der Heizungsanlage, den neuen Bädern und Fußböden sowie der Erweiterung der Balkone wurden die Wohnungen der Wattstraße dem für die Baugenossenschaft inzwischen selbstverständlich gewordenen Standard angepasst.

Durch die Toleranz und die tatkräftige Hilfe der Bewohner war es möglich, die Baumaßnahme im vorgesehenen Zeitraum über die Bühne zu bringen. Über viele Monate haben die Mieter die Strapazen über sich ergehen lassen.

Zum Dank für die überstandenen Mühen lud die Baugenossenschaft die Mieter zu einem gemeinsamen Abendessen in die „Alte Post“, bei dem als Entschädigung ein Scheck über die im Jahr 2004 gezahlten Betriebskosten-Vorauszahlungen übergeben wurde.



Der Anfang ist gemacht

Mit der Modernisierung des Wohnblocks Weidenstraße 20/22 wurde der erste Abschnitt der umfangreichen Baumaßnahme „Hackermühle“ in Angriff genommen.

Wie bereits berichtet, sollen die Häuser Weiden-, Hackermühl- und Erlenstraße grundlegend umgebaut werden. Im Frühjahr dieses Jahres wurde mit dem Umbau der Weidenstraße begonnen. Die 12 Wohneinheiten wurden nicht nur mit Heizung, Kunststofffenstern, neuen Bädern und Fußböden ausgestattet, auch die Grundrisse wurden erheblich verändert. Zusammen mit der Erweiterung der Balkone ist eine optimale Nutzung möglich. Die moderne und geschmackvolle Außengestaltung des Wohnblocks lässt schon erkennen, dass in diesem Wohngebiet erhebliche Veränderungen vorgenommen werden sollen.



Bei einem gemeinsamen Abendessen mit den Mietern bedankte sich der Geschäftsführer der Baugenossenschaft, Rudolf Schwarz, für die Geduld während der gesamten Bauphase. Nur mit viel Verständnis und der Mithilfe der Bewohner konnte das Projekt in der geplanten Zeit durchgeführt werden. Wir wünschen viel Freude in den neugestalteten Räumen.

Ideen brauchen Raum
zum Wachsen.

HACKERMÜHLE

Hackermühle
Wohnen auf neuen Wegen Ein Projekt der Baugenossenschaft Dingolfing eG Informationen: 08731.2236 / www.wohngut.com



Noch während die Arbeiten für die Weidenstraße auf Hochtouren liefen, fand am 15. September 2004 der offizielle Spatenstich für den Neubau statt.



Die Kellersohle des ersten Bauabschnittes ist bereits fertig. Noch vor Weihnachten soll ein Teil der Kellerdecke betoniert sein. Das Richtfest ist für Ende April und die Bezugsfertigkeit für Oktober 2005 geplant. Es sind bereits mehrere Wohnungen vermietet.



Vermeidung von Feuchtigkeit und Schimmelbildung in den Wohnungen

Im Winterhalbjahr ist es notwendig, regelmäßig und konstant zu heizen!

Halten Sie die Temperatur in allen Räumen stetig zwischen 18° C und 20° C, am Tag und in der Nacht. Auch in den kühleren Räumen, z. B. im Schlafzimmer, sollte die Temperatur konstant bleiben, ca. 18° C. Schließen Sie die Türen zu kühleren Räumen, wenn diese nicht benutzt werden.

Kurzes, regelmäßiges Lüften ist besonders wirkungsvoll!

Ein Durchzug von 5 bis 10 Minuten mehrmals am Tag ist optimal. Auf diese Weise vollzieht sich der Luftaustausch zwischen innen und außen sehr schnell. Frischluft wird zugeführt, die Luftfeuchtigkeit sinkt.

Nach dem Duschen und Kochen ist es wichtig, sofort kurz zu lüften. Die Luftfeuchtigkeit sollte 50% nicht übersteigen.

HAUSORDNUNG

Sollte es Ihnen aus zeitlichen oder gesundheitlichen Gründen nicht möglich sein, die Hausordnung oder den Winterdienst zu erledigen, können wir das gerne für Sie übernehmen. Bitte melden Sie sich in unserer Geschäftsstelle.

*Die Mitarbeiter wünschen
friedliche und
erholsame Feiertage
und sind auch im neuen Jahr
wieder gerne für Sie da.*



Vom Schenken

(Joachim Ringelnatz)

*Schenke groß oder klein,
aber immer gediegen.
Wenn die Bedachten die Gabe wiegen,
sei dein Gewissen rein.*

*Schenke herzlich und frei.
Schenke dabei was in dir wohnt.
An Meinung, Geschmack und Humor,
so dass die eigene Freude zuvor
dich reichlich belohnt.*

*Schenke mit Geist ohne List.
Sei eingedenk, dass dein Geschenk –
Du selber bist.*

Wir gratulieren ...



Rosalia Schmied (80) ▲



Johann Fischer (75) ▲



◀ Frieda Pisarenko (85)



Anna Grziwocz (85) ▲



◀ Berta Kapellner (80)

◀ Katharina Radutiu (75)



Nina Chochlowa (75) ▼



▼ Reinhold Schäfer (75)



Anni Härtel (75) ▼



▼ Ludwig Rieger (75)

